

# APPARTEMENTS

# &

# MAISONS

## HONORAIRES LOCATION ET GESTION LOCATIVE

(Déductibles des revenus fonciers)

### Honoraires de Location

Bail d'habitation non meublé loi de 89	<u>Locataire</u> : pour la visite, constitution du dossier et rédaction du bail 12€ TTC*/m <sup>2</sup> (Loi ALUR) Etat des lieux 3€ TTC*/m <sup>2</sup> (Loi ALUR)
Bail d'habitation meublé	<u>Propriétaire</u> : pour la visite, constitution du dossier et rédaction du bail 12€ TTC*/m <sup>2</sup> (Loi ALUR) Etat des lieux 3€ TTC*/m <sup>2</sup> (Loi ALUR)
Bail garage, parking, stationnement	Locataire : 10% TTC* du Loyer Annuel CC Propriétaire : 10% TTC* du Loyer Annuel CC
Bail Professionnel et Bail Commercial	Locataire : 12,5% TTC* du Loyer Annuel CC Propriétaire : 12,5% TTC* du Loyer Annuel CC

### Honoraires de Gestion Courante

Bail d'habitation non meublé loi 89 garage, parking	6% TTC* du quittancement
Bail d'habitation meublé	6% TTC* du quittancement

### Garanties Risques Locatifs

Garantie Risques Locatifs (GRI)	2,6% TTC* du quittancement
---------------------------------	----------------------------

\*TVA en vigueur 20%